



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXII]

FRIDAY, 17th SEPTEMBER, 2021/BHADRA 26, 1943

[No. 63

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમૂનો-ગ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮

(નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧ (સર્જ)

નં. : નરયો/નં.૧૧ (સર્જ)/૧૨૩૫૬.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર નિયોજક-૩, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૦૩-૧૨-૨૦૨૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ IV-Bના પાના નંબર ૪૪૮-૧ થી ૪૪૮-૩ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા.૨૬-૦૬-૨૦૨૦ ની અધિસૂચના ક્રમાંક: જીએચ/વી/૬૮ ઓફ ૨૦૨૦/ટી.પી.એસ.-૧૧૨૦૨૦-૮૮૭-લ.થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧(સર્જ)ને અંતિમ કરવા સારૂ શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા.૦૨-૧૨-૨૦૨૦ ની અધિસૂચના ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૨૦ નો ૧૮૪/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ. થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૦ની પેટા કલમ-૧ અંવયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ નગર નિયોજક-૨, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ. ત્યારબાદ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા-૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ IV-Bના પાના નંબર ૧૮૫-૧ થી ૧૮૫-૨૧ પર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા.૨૬/૦૬/૨૦૨૦ના જાહેરનામાં ક્રમાંક:- જીએચ/વી/૬૮ ઓફ ૨૦૨૦/ટી.પી.એસ.-૧૧૨૦૨૦-૮૮૭-લ.થી મંજૂર થયેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧(સર્જ)ને અંતિમ કરવા સારૂ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા.૨૨-૦૬-૨૦૨૧ ની અધિસૂચના ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૨૧ નો ૫૬/નરય-૧૦૨૦૧૮-૪૬૩૩-લ.થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬નીકલમ-૫૦ની પેટા કલમ(૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ નગર નિયોજક-૩, અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે.ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા.૦૮-૦૮-૨૦૨૧ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬ (કલોલ-સઈજ-બોરીસણા)અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનં.૮(ધાનજ-પલસાણા-સઈજ) ની હદ

દક્ષિણે : સર્વજની ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનની જમીનો આવેલી છે.

પુર્વે : સઈજની ઈન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોનની જમીન અને રેલ્વે લાઈન પસાર થાય છે.

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૮ (ધાનજ-પલસાણા-સઈજ) ની હદ

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે : (સઈજ)ના સર્વે / બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

[illegible]

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ -૨૬(૩) થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને/જમીન માલિકોને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલી બાબતોનાં સંબંધમાં સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાનાં ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખીત જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજનાથી પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે જણાવવી.

સરકારશ્રી એ મંજૂર કરેલી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧(સઈજ) ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, નમુનાઓ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિને ઉપર્યુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે, ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : અમદાવાદ

તા. : ૦૯-૦૯-૨૦૨૧

સહી/- અવાચ્ય

નગર રચના અધિકારી

નગર નિયોજક-૩

અમદાવાદ નગર રચના યોજના, એકમ-૧

અમદાવાદ.

કચેરીનું હાલનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી, નગર નિયોજક-૩

અમદાવાદ નગર રચના યોજના એકમ-૧, અમદાવાદ

હિમાલયા બિઝનેસ સેન્ટર, ઓફિસ નં. ૨૭ થી ૩૦, બીજો માળ,

બી.આર.ટી.એસ. બસ સ્ટેન્ડની પાછળ, આર.ટી.ઓ. સર્કલ,

સુભાષભિજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૨૭

